



**STUDIO VERRECCHIA**

Via dei Marrucini n° 56 - 00185 ROMA  
(+39) 06 64501046 (+39)338.4697981  
indirizzo e-mail [studio.verrecchia@libero.it](mailto:studio.verrecchia@libero.it)



**ARPALAZIO**

**AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE  
AMBIENTALE DEL LAZIO**

**Divisione Patrimonio,**

**Beni e Servizi**

**Unità Patrimonio e**

**Servizi Tecnico Manutentivi**

**PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA ESECUTIVA  
DEI LOCALI DA DESTINARSI A MAGAZZINO POSTI  
AL SEMINTERRATO DELL'AULA MAGNA PRESSO  
LA SEZIONE PROVINCIALE DI ARPALAZIO  
IN ROMA, VIA SAREDO 52**

**ADEGUAMENTO ALLE NUOVE NORMATIVE VIGENTI**

Responsabile del Procedimento: **Ing. GIOVANNI SANTARELLI**

Progettista: **Ing. LUCIO VERRECCHIA**

Direttore dei Lavori: **Ing. GIOVANNI SANTARELLI**

Coordinatore della Sicurezza in fase  
di Progettazione e di Esecuzione: **Ing. GIOVANNI SANTARELLI**

Oggetto: **QUADRO ECONOMICO**

EMISSIONE	DATA EMISSIONE
Emissione 1	18/12/2008
Revisione 1	Luglio - 2011
Revisione 2	Novembre - 2017

**DOCUMENTI**

**DE - 25.17 - 1.03/C**

**QUADRO ECONOMICO**

**PROGETTO ESECUTIVO DEI LOCALI DA DESTINARSI A MAGAZZINO POSTI AL PIANO SEMINTERRATO DELL'AULA MAGNA PRESSO, NELLA SEZIONE PROVINCIALE DI ARPALAZIO IN ROMA, VIA G. SAREDO N. 52**

**SEDE PROVINCIALE DI ARPALAZIO**

		%
<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
Lavori edili	€ 123 219,09	73,53
Imp. Elettrico	€ 31 209,33	18,62
Imp. Idrico sanitario e antincendio	€ 8 266,30	4,93
<b>Totale lavori (compresi oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 167 575,56</b>	<b>97,09</b>
Oneri di attuazione della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (3,0%)	€ 4 880,84	2,91
<b>Totale lavori al netto degli oneri della sicurezza</b>	<b>€ 162 694,72</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
imprevisti (5%)		
Spese tecniche e generali (progettazione)	€ 5 000,00	
C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 200,00	
IVA 22% per lavori e imprevisti	€ 36 866,62	
IVA 22% per spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1 144,00	
Spese per gara d'appalto (Pubblicazione, etc....)	€ 1 000,00	
<b>Totale</b>	<b>€ 44 210,62</b>	
<b>Totale di a) + b)</b>	<b>€ 211 786,18</b>	