

Area Patrimonio Beni e Servizi
Unità Patrimonio e servizi
tecnico manutentivi

COMUNE di LATINA

PROVINCIA di LATINA

OGGETTO:

Lavori di realizzazione di una recinzione con muro perimetrale in calcestruzzo e grigliato tipo Keller presso la sede Territoriale di ARPA Lazio in Latina, via Mario Siciliano, 1.

LOCALITA':

Borgo Piave (LT), via Mario Siciliano, 1

DATA: Novembre 2019

SCALA:

TAVOLA:

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA

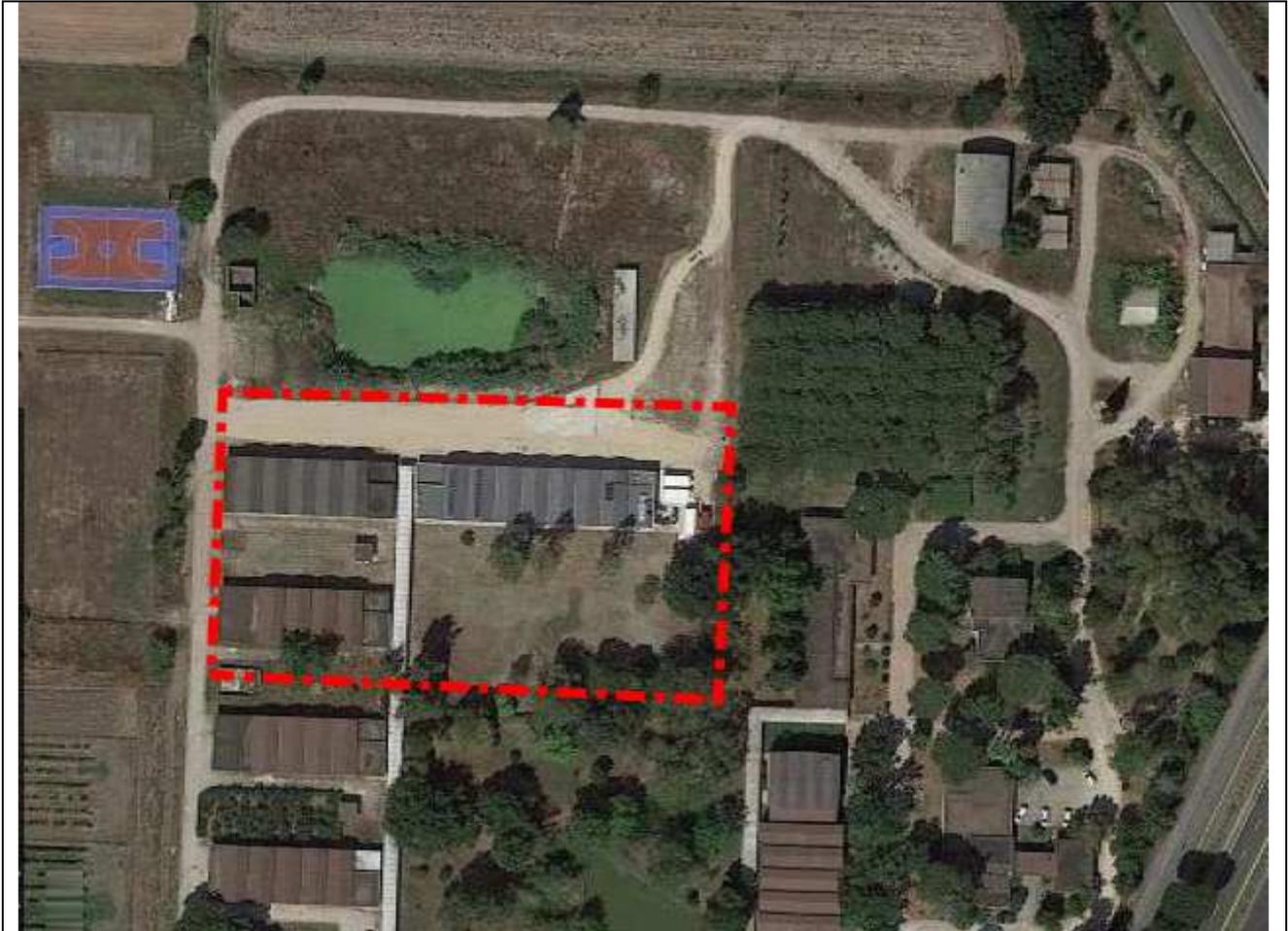
Il Dirigente dell'Unità Patrimonio
Responsabile del procedimento
Ing. Giovanni Santarelli

Il Progettista
Ing. Giovanni Santarelli

Il Dirigente Area Patrimonio Beni e Servizi
Dott.ssa Barbara Proietti

Spazio riservato alle Autorizzazioni

ARPALAZIO
Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale del Lazio
Via Giuseppe Garibaldi, 114
02100 Rieti (RI)



Nuova Sede Territoriale ARPA Lazio presso Borgopiave (LT) via Mario Siciliano, 1

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. *PREMESSA*

I lavori di cui alla presente relazione si riferiscono alla realizzazione di una recinzione con muro perimetrale in calcestruzzo e grigliato tipo Keller presso gli immobili di proprietà di ARPALAZIO ubicati all'interno del complesso dell'Istituto Agrario "SAN BENEDETTO" sito a Latina in via Mario SICILIANO n° 1.

2. *DATI CATASTALI e RIFERIMENTI URBANISTICI*

Il compendio immobiliare di proprietà è contraddistinto al N.C.T. del Comune di Latina al foglio 113, particelle n. 1068 e 1070 (ricadenti in Zona di PRG H "Rurale") e particelle n. 1067 e 1069, nonché al N.C.E.U. del medesimo Comune

al foglio 113 mappale n. 1042 sub. 1; 2; 3; 4; e 5 (ricadenti in Zona di PRG E "Servizi Generali").

Tutti i manufatti descritti sono muniti di titoli urbanistici meglio descritti nell'elaborato grafico allegato.

L'area ove ubicato l'edificato del compendio immobiliare, secondo il vigente P.R.G., ricade in Zona E -SERVIZI GENERI-, mentre, secondo la Tavola B del P.T.P.R. l'insediamento ricade all'interno di una zona definita "*Paesaggio degli insediamenti urbani*".

Si precisa che l'intervento edificatorio non prevede variazioni in termini di volumetrie, trattandosi esclusivamente di una recinzione perimetrale e delle coperture relativamente alla zona parcheggio e degli impianti.

3. UBICAZIONE

Come già detto l'intero compendio immobiliare è ubicato all'interno dell'Istituto Agrario posto lungo la via Mario SICILIANO già complanare della S.R. n° 148 - PONTINA-, con accesso diretto dalla strada medesima e dista circa un chilometro dall'incrocio posto in loc. B.go Piave.

4. LAVORI

Le opere in progetto consistono nella realizzazione di:

- recinzione, costituita da muretto perimetrale con sovrastante pannelli metallici tipo Keller ed accessi vari,

il tutto con caratteristiche e dimensioni meglio evidenziate nell'elaborato grafico allegato.

Data,

Il Tecnico